

New York Report

September 2021

CONTENTS

* Project 1: Arlo Hotel Midtown

1. Arlo Hotel Midtown

Project Overview

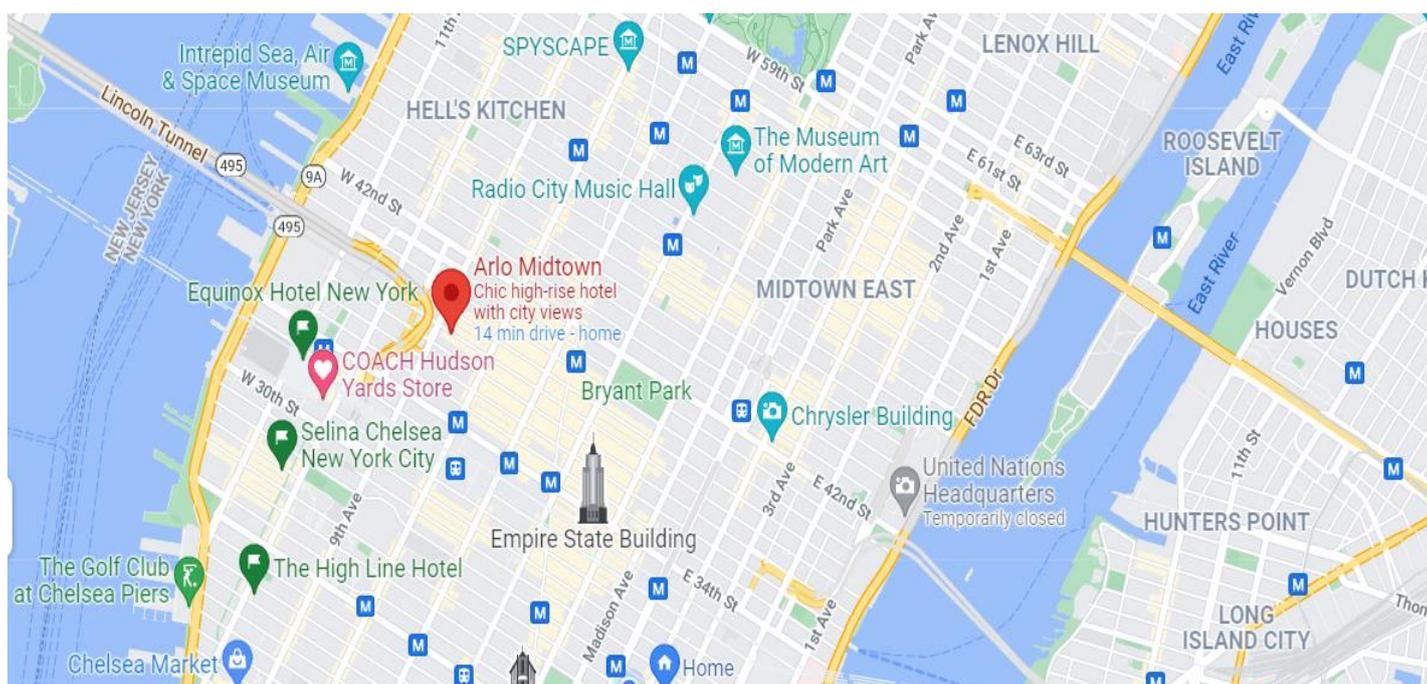
ニューヨークをはじめとした都市部で、**Ace Hotel** などのブティックホテル人気がやや飽和状態となりはじめていた 2016 年にソーホーエリアにオープンした **Arlo Hotel**。その他のブティックホテルが、トレンド性を重視したバーやレストランなどの飲食店をホテル内に配し地元若者を引き寄せていたのに対して、**Arlo** が重要視したのは、トレンド性よりも「居住性」。ゆったりとした客室内の設計、ミーティングやイベントルームなどの宿泊客用のアメニティを充実させることで、ゲストが宿泊以外の活動もホテル内で快適に行えるサービスを提供している。同じ 2016 年にはノーマッドエリアに第二号店をオープンし、その後マイアミに進出。コロナ禍の試練を経た後、今年の 5 月にはミッドタウンロケーションも新たに加わった。

同ホテルを運営する **Quadrum Group** にとって、**Arlo** は初めて手掛けるホテル事業。ホテル所在地の地元に密着したホスピタリティを目指し、他州他国からのゲストに、そのロケーションならではの雰囲気やサービスを楽しんでもらうことを目指している。そのため、飲食やフィットネスなどのホテル内コンテンツもローカル企業と協賛し、ホテルゲストが地元気分を味わうことができるラインナップとなっている。

Project Details

1. Arlo Hotel Midtown
2. Hotel
3. Open Date: May 2021
4. Location: 351 West 38th Street, New York, NY 10018
5. Target Customer: All
6. Website: <https://www.arlohotels.com/arlo-midtown/>

Location Map





話題のハドソンヤードも徒歩圏内のロケーション



接触を最小にするためモバイルチェックインも行っている



レストラン&バー



フロントのラウンジ。右側の引き戸はそれぞれ個室になっている



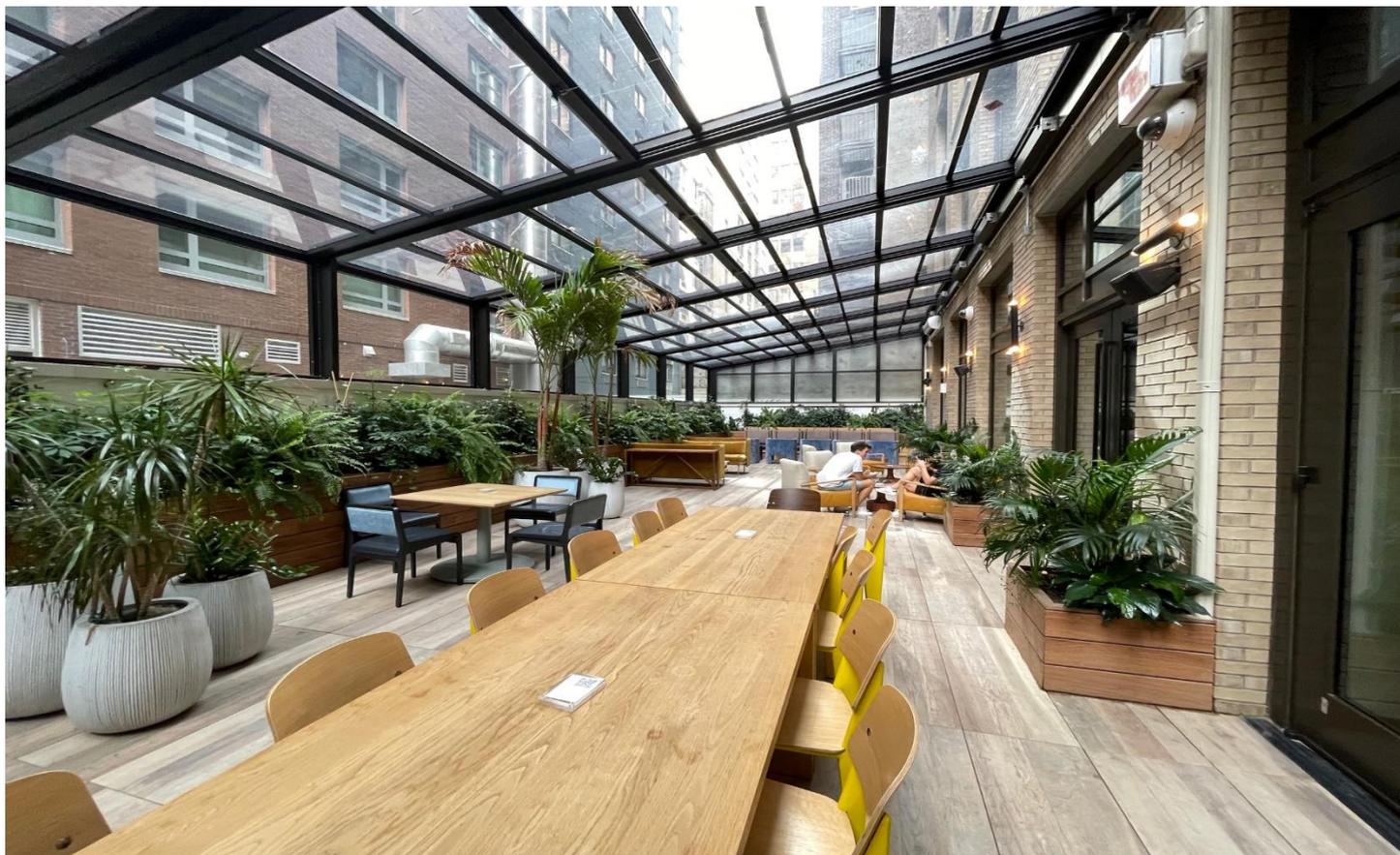
自然光がふんだんに差し込む店内



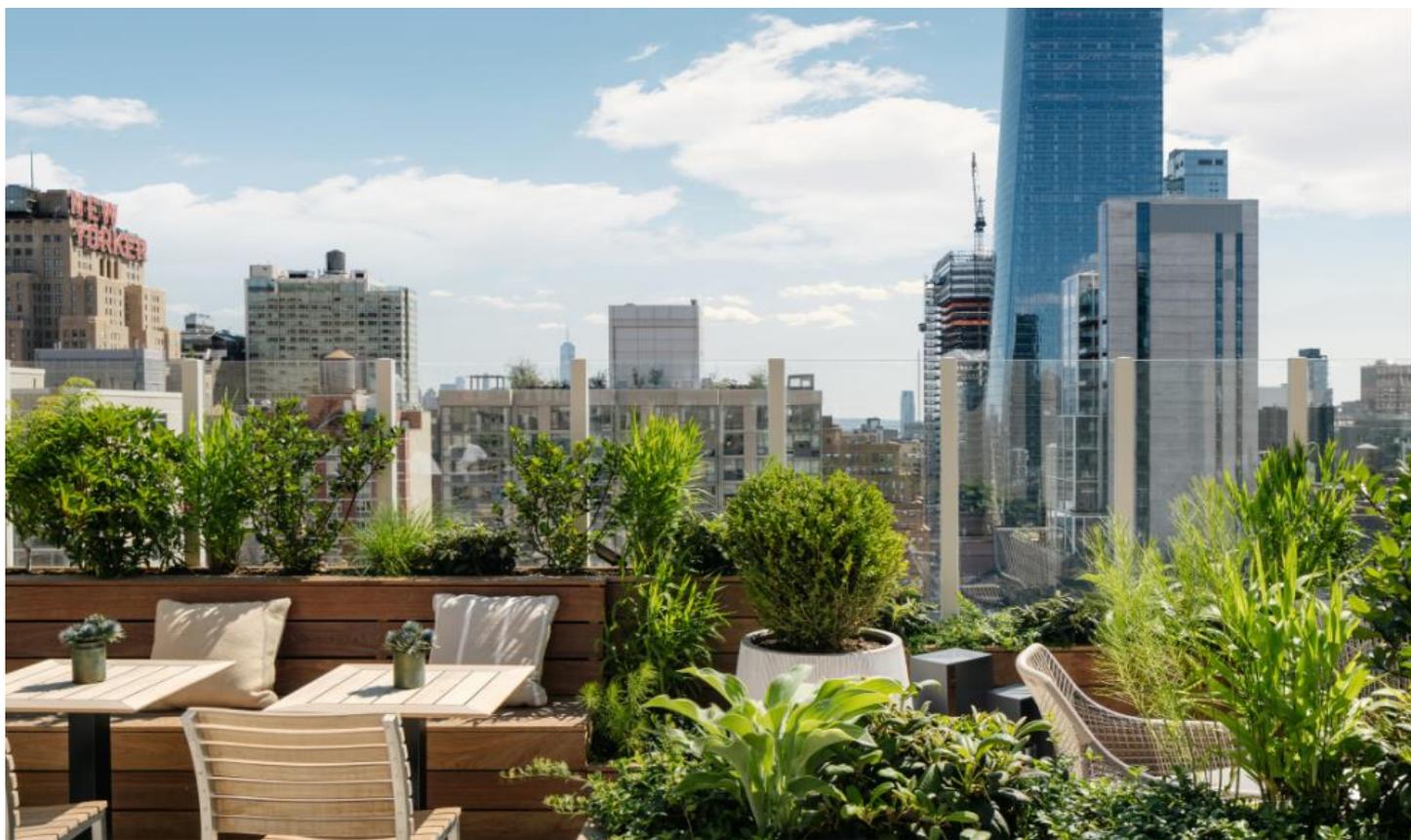
多目的に使用できる個室



緑を大胆に配したロビー横のスペース



レストランテラス



ヨガのクラスも行われるルーフトップは摩天楼が見渡せる



キングスイート



テラス付きスイート