

New York Report

October 2021

CONTENTS

* Project 1: Graduate Roosevelt Island Hotel

1. Graduate Roosevelt Island Hotel

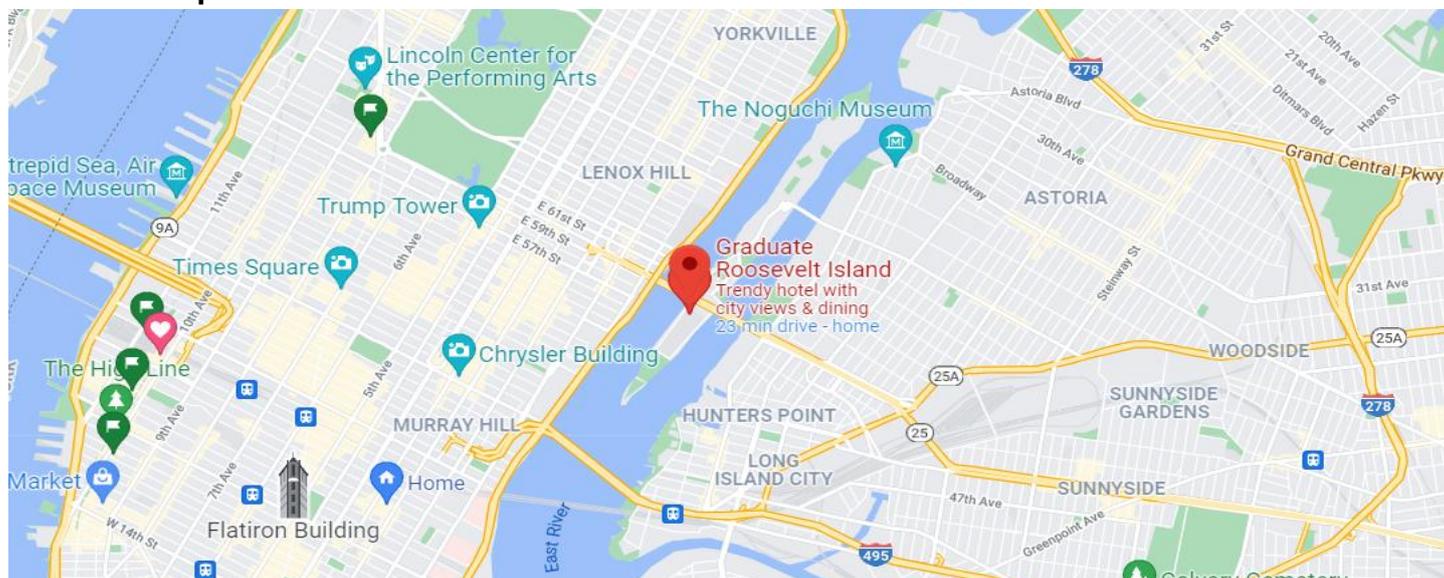
Project Overview

マンハッタンとクイーンズ区の間、イーストリバーに横たわる全長 3 キロ、幅 200 メートルの細長い島、Roosevelt Island。その地の利の良さで、現在は人気のレジデンシャルエリアとなっているが、19 世紀には特殊入院病棟や刑務所などがあり負のイメージが根強く残っていた。しかし、戦後に開発が進みメインストリート沿いに高級コンドミニウムが建設され街が形成された。2017 年には、長らく空き地になっていた病院跡地にコーネル大学のキャンパスが誘致され、アカデミックな学園都市の雰囲気が加わった。そして、今年、理想の住宅地化が進む同島に、初のホテルがオープンし話題になっている。18 階建て 224 室の Graduate Roosevelt Island Hotel は、コーネル大学のキャンパスの目の前に位置する。ホテルのインテリアは、「ルーズベルト島の歴史と、未来を創造するキャンパスという環境からインスピレーションを得ている」という。フロントでは、12 フィートの巨大なステートメント彫刻と、島の名前の由来となるルーズベルト家の白黒写真が飾られゲストを迎える。直線にすると 5000 フィートにも及ぶ長さの本棚も、アカデミックな島の現在を反映したデコレーションとなっている。客室は、シックモダンなテイストにヴィンテージアイテムをミックスしたインテリアで、同じく新旧の融合がコンセプト。屋上のルーフトップバーからは、マンハッタンとクイーンズ区が見渡せる稀有な眺望を楽しむことができる。コロナ禍の苦境を経て、閉店してしまうホテルも多い中、新しいホテルの健闘に注目が集まっている。

Project Details

1. Graduate Roosevelt Island Hotel
2. Hotel
3. Open Date: June 2021
4. Location: 22 N Loop Rd, New York, NY 10044
5. Target Customer: All
6. Website: <https://www.graduatehotels.com/roosevelt-island/>

Location Map





マンハッタンとは異なる解放感あるホテルエントランス



同島は桜の名所でもあり、春先には多くのピクニック客が訪れる



1階フロントデスク周りは、他にないユニークなデザインが特徴的



ゲストを迎えるのはアーティストによる巨大オブジェ



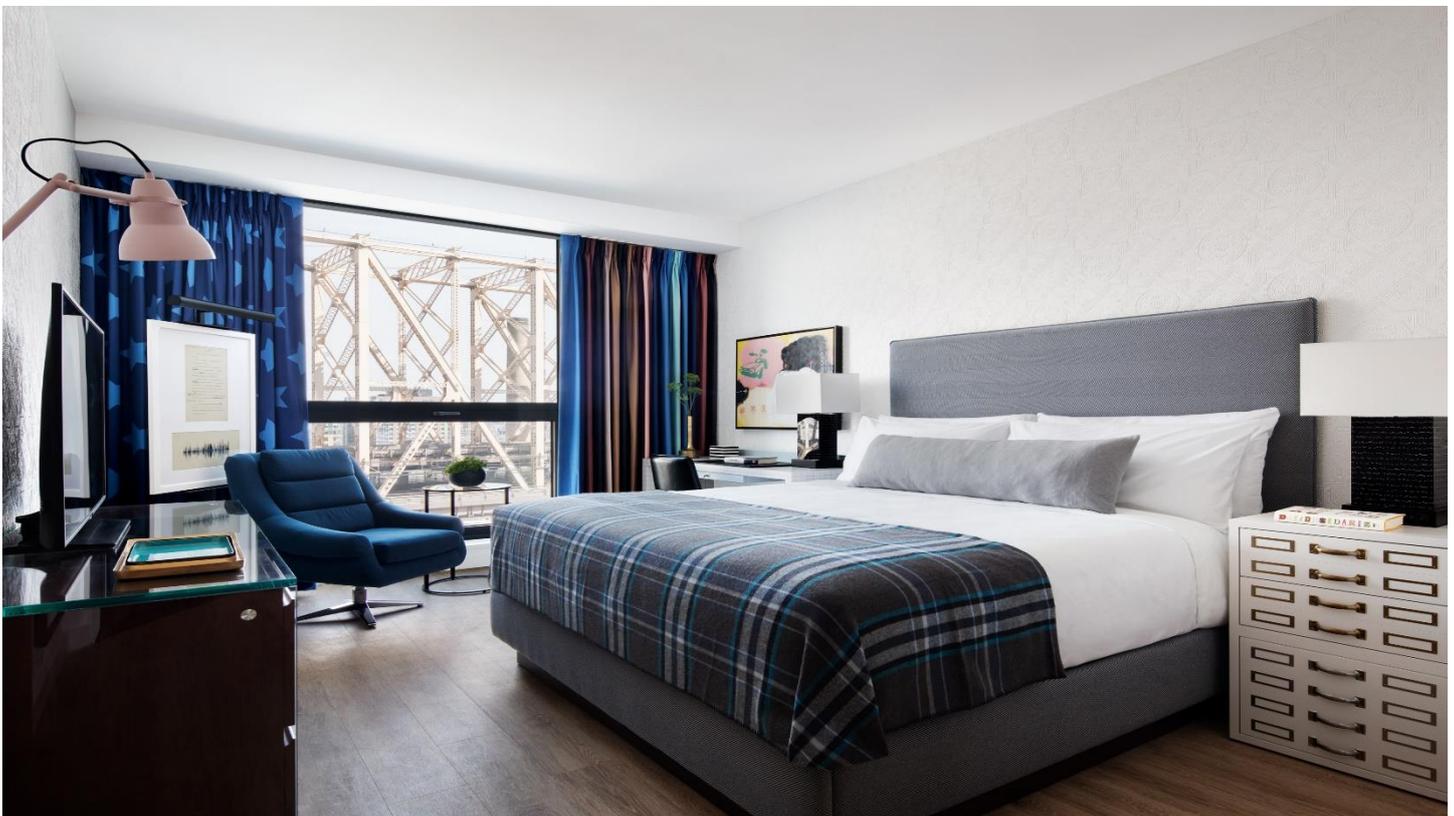
アカデミックな島の現在の雰囲気 reflected した書棚



会議、パーティなどが行える多目的ホールも併設されている



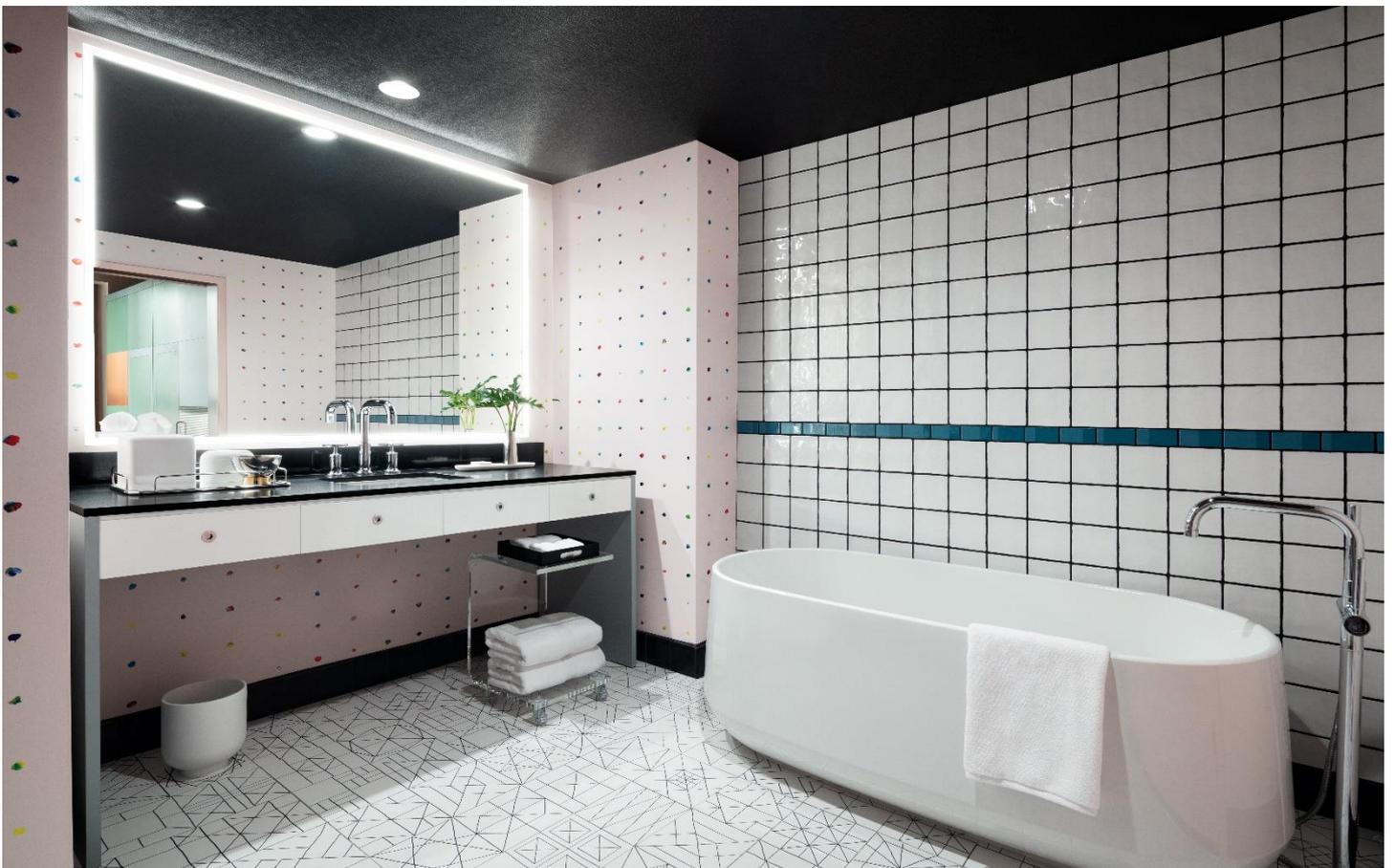
ミーティングルーム



グレー×ブルーを基調とした落ち着いた雰囲気のカスタム客室



窓からはクリーンズボロー橋越しにマンハッタンが見渡せる



深い浴槽にこだわったバスルーム